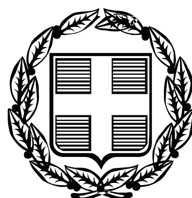


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 197**

8 Μαΐου 2008

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 1027 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 0,74529 στρ. στη θέση «Γερμενή - Πανόραμα» Περιφέρειας Δήμου Βιλλίων Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί Διοικητικής Αποκέντρωσης διατάξεις του ν. 3200/1955, όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα και ισχύει.

2. Τον ν. 2503/1997 Διοίκηση, Οργάνωση Περιφέρειας κ.λπ.

3. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «Περί Προστασίας των Δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας και συγκεκριμένα του άρθρου 41 παρ. 1 και του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας υπ' αριθμ. 160417/1180/8.7.1980 και 182447/3049/24.9.1980.

5. Την υπ' αριθμ. 598/27.2.2008 εισήγηση - πρόταση του Δασαρχείου Μεγάρων και σχετική εισήγηση της Διεύθυνσης Δασών Δυτικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Κηρύσουμε ως αναδασωτέα λόγω καταστροφής της δασικής βλάστησης (εκχέρσωση), με σκοπό τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα ώστε να αποκλειστεί η διάθεσή της για άλλο σκοπό, τη δασική έκταση συνολικού εμβαδού εβδομήντα τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων είκοσι εννέα δεκάκις χιλιοστών του στρέμματος (0,74529 στρ.) που βρίσκεται στη θέση «Γερμενή - Πανόραμα» Περιφέρειας Δήμου Βιλλίων. Η έκταση αποτυπώνεται με περιμετρικά στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Α) στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:500 και στο απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ. κλ. 1:5000 (Α.Φ. 6349/2) το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συνορεύει σήμερα:

Ανατολικά: Με μη δασικής μορφής έκταση.

Δυτικά: Με δασικής μορφής έκταση.

Βόρεια: Με δασικής μορφής έκταση.

Νότια: Με μη δασικής μορφής έκταση.

Η αποκατάσταση της βλάστησης θα γίνει με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναδάσωσης εντός τριών το πολύ ετών που θα καταρτίσει η Υπηρεσία μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 21 Απριλίου 2008

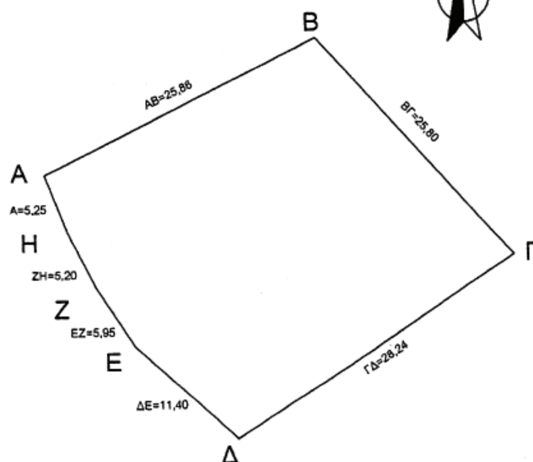
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

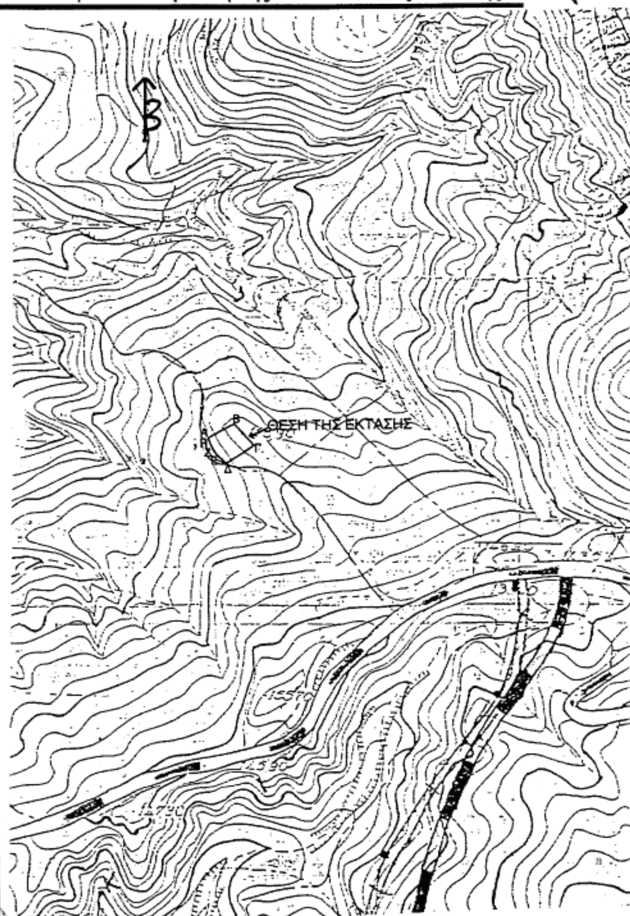
Δασική έκταση, εμβαδού 0,74529 στρ., στη θέση «Γερμενή-Πανόραμα» της περιφέρειας Δήμου Βιλλίων, που καταλήφθηκε και κηρύσσεται αναδασωτέα

Περίμετρος καταληφθείσας έκτασης Τοπογραφικό διάγραμμα κλιμ. 1:500	Τοπογραφικό βάθρο Διάγραμμα κλιμ. 1:5000 ΓΥΣ (6349/2) στο οποίο φαίνεται η θέση της αναδασωτέας έκτασης

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 78%



$E_{ΑΒΓΔΕΖΗΑ}$ = 0,74529 στρ.



Ανήκει στην 1027/21-4-2008 Απόφαση του Γ.Γ.Π.Α.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΦΙΛΙΠΠΑΚΗ ΜΑΡΙΑ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΣ
21 ΑΠΡ. 2008

Μέγαρα 15.2.2008
Ο Συντάκτης
Βασίλειος Λιόρδος
Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Αθήνα 21-4-08
Ο Γ.Γ.Π.Α.
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

Αιγάλεω 1-4-2008
Ο Διευθυντής Δασών αα
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Μέγαρα 28-2-08
Ο Δασάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΠΑΖΑΚΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Αριθμ. 759

Αλλαγή χρήσης 55.000 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 1474 χερσολίβαδο αγροκτήματος Δ.Δ Δροσερού Δήμου Μ. Αλεξάνδρου σε βιοτεχνικό χώρο για την κατασκευή μονάδας παραγωγής βιομάζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1) Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21Α/96) Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2) Την υπ' αριθμ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ1742Β/26.11.2003) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας

3) Τον νόμο 1512/1985 (ΦΕΚ4Α/85) για τροποποίηση και συμπλήρωση των Πολεοδομικών διατάξεων και ειδικά το άρθρο 3' περί καθορισμού χρήσεων παραχωρημένων Δημόσιων εκτάσεων.

4) Τις διατάξεις του άρθρου 90 του κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 ΦΕΚ 98Α/22.4.2005.

5) Τις θετικές απαντήσεις των παρακάτω Υπηρεσιών.

6) Την αίτηση της COVITA Α.Ε..

7) Το υπ' αριθμ. 1617/20.3.2008 έγγραφο της Δ/νσης τοπικής αυτ/σης Ν.Α. Πέλλας.

8) Το υπ' αριθμ. 8591/14.3.2008 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας και Πρόνοιας Ν. Πελλας.

9) Το υπ' αριθμ. 6400/18.9.2007 έγγραφο ΙΖ Εφορείας Προϊστορικών και κλασικών Αρχαιοτήτων

10) Το υπ'αριθμ. 3641/10.9.2007 έγγραφο 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

11) Το υπ' αριθμ. 7581/12.9.2007 έγγραφο Δ/νσης Τουρισμού Κ. Μακεδονίας.

12) Το υπ' αριθμ. 3891/14.9.2007 έγγραφο Δασαρχείου Έδεσσας.

13) Τα υπ' αριθμ. 2139/16.11.2007 έγγραφο τμήματος τοπογραφικής Υπηρεσίας Γιαννιτσών

14) Το υπ' αριθμ. 374/5.9.2007 έγγραφο της κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Πέλλας.

15) Το υπ' αριθμ. 2713/7.9.2007 έγγραφο τμήματος Πολεοδομίας Γιαννιτσών.

16) Την υπ' αριθμ. 151/2007 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κυρρου.

17) Το υπ' αριθμ. 447/6.3.2008 έγγραφο της Δ/νσης Πολιτικής Γης.

18) Τα τοπογραφικά διαγράμματα σε κλίμακα 1: 1000 της κοινοχρήστου εκτάσεως.

Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

ΚΑΘΟΡΙΖΟΥΜΕ

Άρθρο 1.

Καθορίζουμε την χρήση της έκτασης των 55000τ.μ. από το υπ'αριθμ 1474 χερσολίβαδο τεμάχιο αγροκτήματος Δ.Δ. Δροσερού Δήμου Μ. Αλεξάνδρου σε χώρο για την κατασκευή μονάδας παραγωγής βιομάζας, από την COVITA Α.Ε., όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας Γιαννιτσών με την από 2.4.2008 πράξη του.

Άρθρο 2

Η απόφαση αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρεωτική λήψη των σχετικών οικοδομικών αδειών και την τήρηση της υπ' αριθμ. 83840/3591/12.12.1986 απόφασης Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Κατά της παρούσας επιτρέπεται σύμφωνα με το άρθρο του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21/Α) η άσκηση προσφυγής ενώπιον του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας μόνον για παράβαση Νόμου μέσα σε αποκλειστική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την λήψη της παρούσας που κατατίθεται στο τμήμα Πολεοδομίας της Ν.Α. Πέλλας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

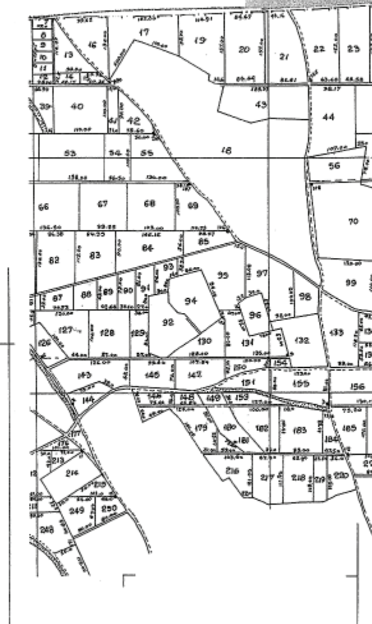
Γιαννιτσά, 2 Απριλίου 2008

Ο Νομάρχης

ΜΙΧΑΗΛ ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 31%

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



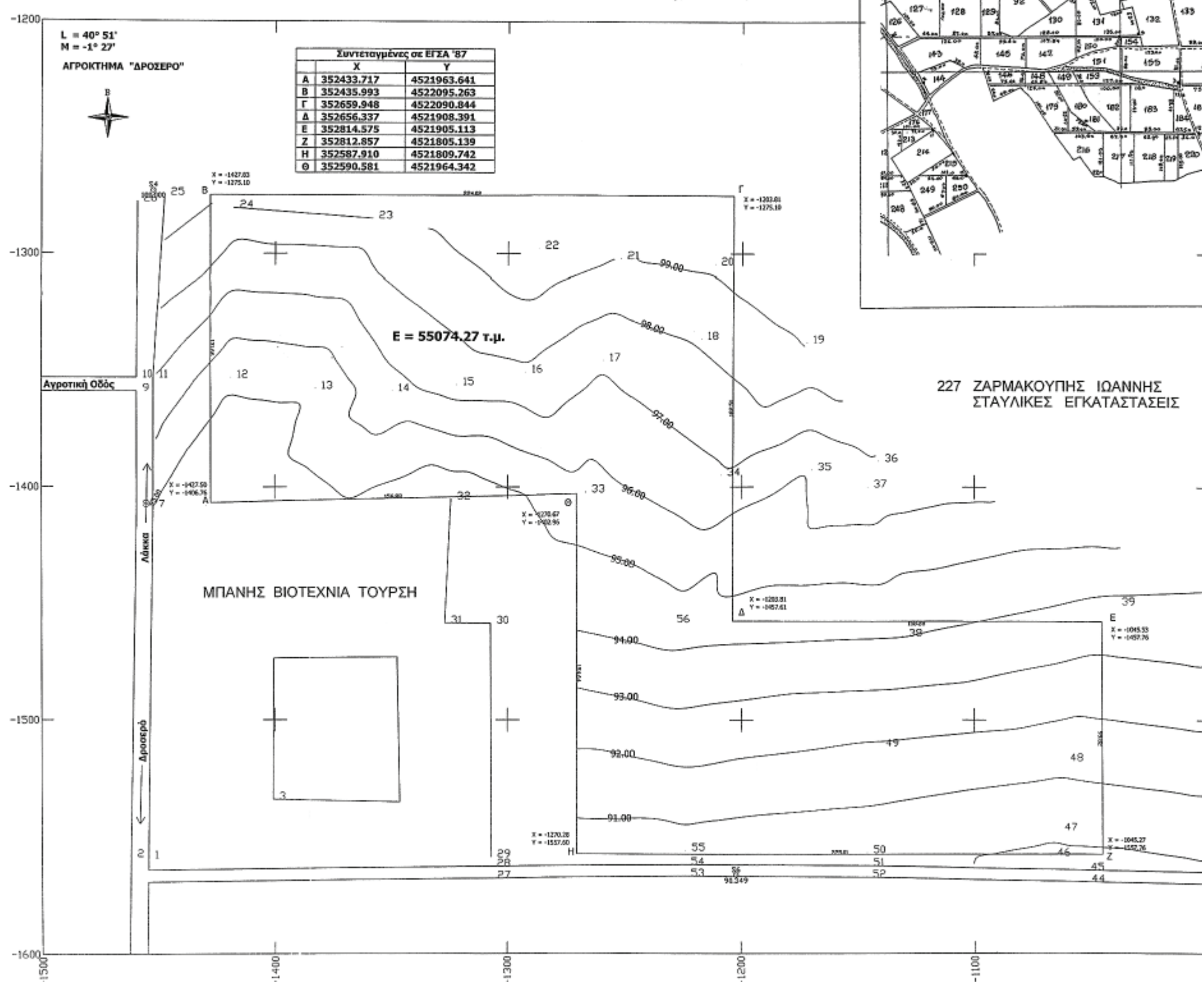
ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΙ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 759/08 ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΠΕΛΛΑΣ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΤΗΝ ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ 55000 τ.μ. ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 1474 ΧΕΡΣΟ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΔΔ ΔΡΟΣΕΡΟΥ ΓΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ~~ΣΤΑΥΛΙΚΩΝ~~ βιοτεχνικών ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΦΙΛΙΠΠΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓ...
ΓΕΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ Τ.Ε.

ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ 2/4/2008.

Ο Νομάρχης
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ



Συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87		
	X	Y
A	352433.717	4521963.641
B	352435.993	4522095.263
Γ	352659.948	4522090.844
Δ	352656.337	4521908.391
E	352814.575	4521905.113
Z	352812.857	4521805.139
H	352587.910	4521809.742
Θ	352590.581	4521964.342

Χερσος

Ιδιοκτησία

Σ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Εργοδότης : ΚΟΒΙΤΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ

Εργο : ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΒΙΟΜΑΖΑΣ

Θέση : ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΔΡΟΣΕΡΟ

Μελετητής : ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΣ ΑΠ. ΠΟΛΥΖΟΥ

Θέμα Σχεδίου : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Αριθμός Σχεδίου A-1
Χρόνος Μελέτης :ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2007	κλίμακα : 1/1000
Ο Μηχανικός	Θεωρήθηκε
ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΣ ΑΠ. ΠΟΛΥΖΟΥ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ Π. Σ. Α.Π.Θ. ΑΡ. ΜΗΤΡ. Τ.Ε.Ε. 107869 ΟΙΚΗΣΗ - ΑΓ. ΖΑΧΑΡΙΑ 1 - 551 32 ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ ΤΗΛ.: 2310 432 445 - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	

Αριθμ. 111 (3)

Καθορισμός χρήσης έκτασης στην εκτός σχεδίου και εκτός ορίων περιοχή αγροκτήματος «ΘΕΡΜΟΠΗΓΗΣ» του ΔΗΜΟΥ ΣΙΔΗΡΟΚΑΣΤΡΟΥ για την ίδρυση μονάδας παραγωγής ηλεκτρολογικού εξοπλισμού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπ' οψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1512/1985 και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.

2. Την υπ' αριθμ. 52/18.1.2008 εισήγηση του Πολεοδομικού Γραφείου Σιδηροκάστρου η οποία είναι θετική.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (ΦΕΚ 98 Α΄/22.4.2005), αποφασίζουμε:

1. Καθορίζεται η χρήση του υπό στοιχεία (ΛΜΝΞΟΠΛ) γηπέδου, τμήμα του υπ' αριθμ. 747 κοινοχρήστου τεμαχίου, στην εκτός σχεδίου και εκτός ζώνης περιοχή αγρ/τος «ΘΕΡΜΟΠΗΓΗΣ» του ΔΗΜΟΥ ΣΙΔΗΡΟΚΑΣΤΡΟΥ όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, για την ίδρυση μονάδας παραγωγής ηλεκτρολογικού εξοπλισμού και είναι έκτασης 5298 τ.μ.

2. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου ΣΙΔΗΡΟΚΑΣΤΡΟΥ.

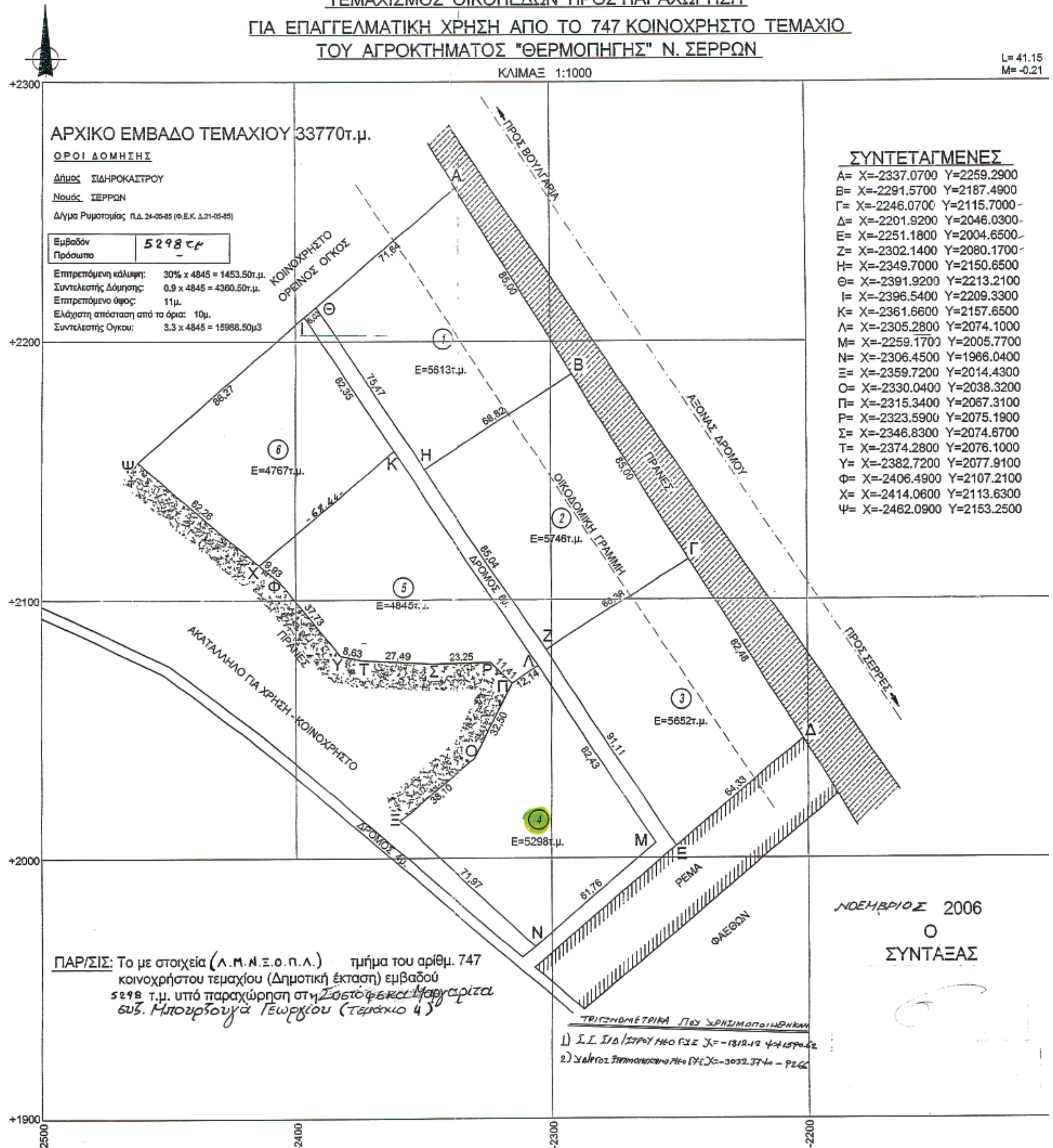
Η απόφαση αυτή μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:500, που το συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, έχοντας ισχύ από την δημοσίευση της.

Σιδηρόκαστρο, 30 Ιανουαρίου 2008

Ο Νομάρχης
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΦΩΤΙΑΔΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 40%

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
ΚΛΙΜΑΞ 1:25.000
ΕΥΡΥΤΕΡΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΟΝΑΔΟΣ



ΠΕΡΙΟΧΗ : ΘΕΡΜΟΠΗΓΗ
ΘΕΣΗ : ΘΑΛΤΑ
ΕΜΒΑΔΟΝ = 5298 τ.μ.

Κ.Φ.Χ. 1:25.000
Ν. ΠΕΤΡΙΤΣΙ Ν.ΣΕΡΡΩΝ
Φ= 41.15 Μ= -0.15

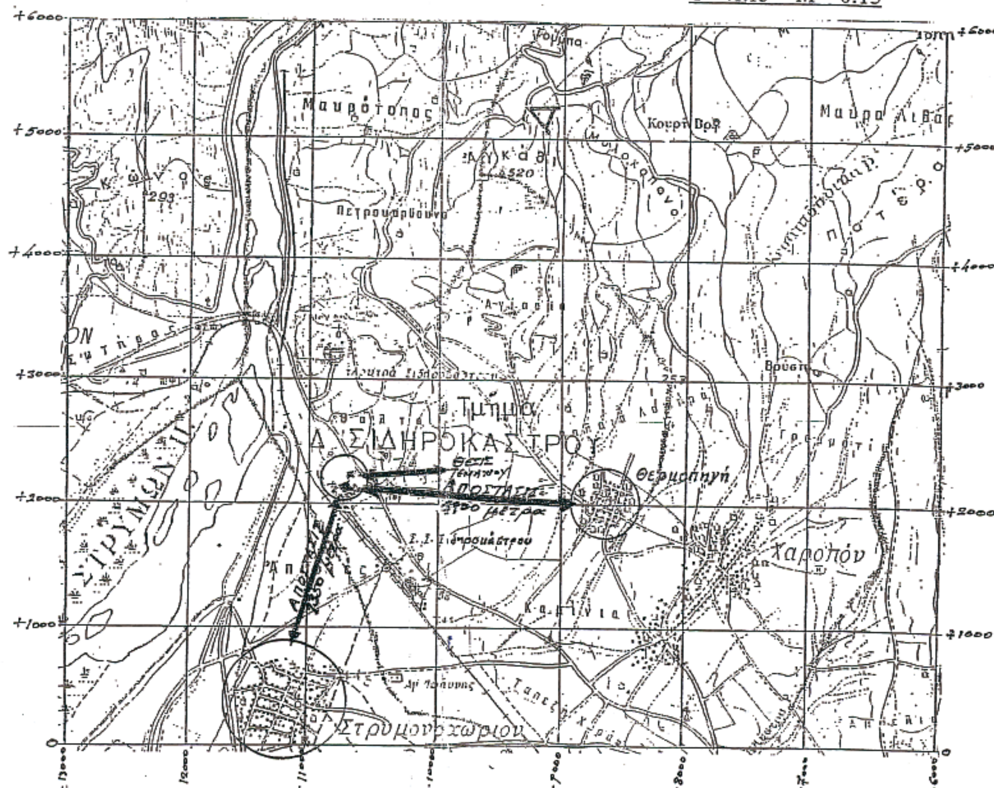
L= 41.15
M= -0.21
+2300

ΓΜΕΝΕΣ
0 Y=2259.2900
0 Y=2187.4900
) Y=2115.7000
0 Y=2046.0300
0 Y=2004.6500
0 Y=2080.1700
0 Y=2150.6500
0 Y=2213.2100
0 Y=2209.3300
0 Y=2157.6500
0 Y=2074.1000
0 Y=2005.7700
0 Y=1966.0400
0 Y=2014.4300
0 Y=2038.3200
0 Y=2067.3100
0 Y=2075.1900
0 Y=2074.6700
0 Y=2076.1000
0 Y=2077.9100
0 Y=2107.2100
0 Y=2113.6300
0 Y=2153.2500

+2200
+2100
+2000

2006
ΑΞΑΣ

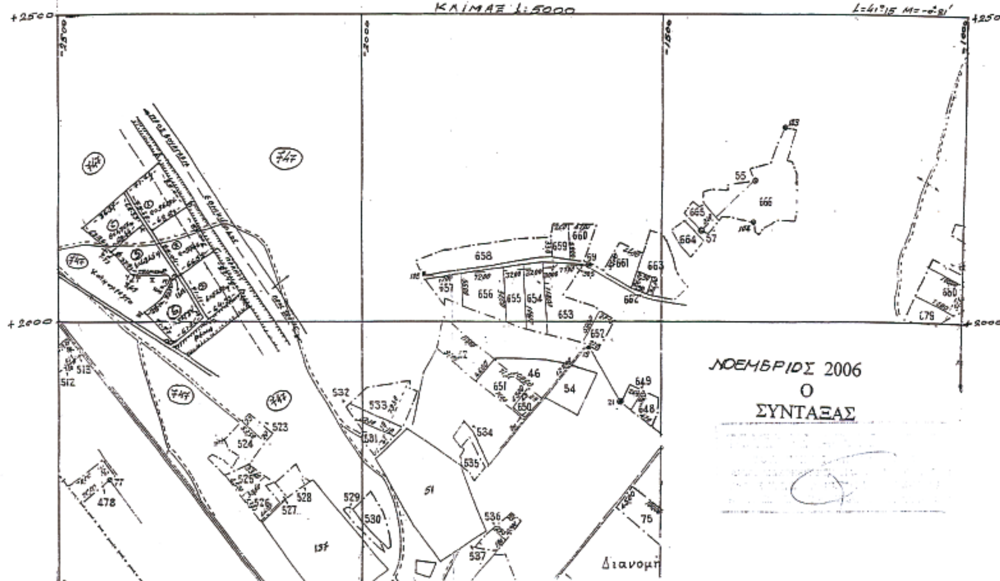
+1900
-2100



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΑΡΙΘΜ. 747 ΚΟΙΝ/ΣΤΟΥ ΤΕΜΑΧΙΟΥ
(ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ)
ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Δ.Μ.Ν.Ξ.Ο.Π.Λ.)
ΣΤΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ «ΘΕΡΜΟΠΗΓΗ» Ν.ΣΕΡΡΩΝ
ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΕΤΟΥΣ 1960
ΕΜΒΑΔΟΝ = 5298 τ.μ.



ΚΛΙΜΑΞ 1:5000



ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2006
Ο
ΣΥΝΤΑΞΑΣ

